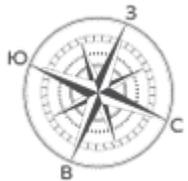


# Квартира №23

В ПРОДАЖЕ



Информация актуальна на 14 марта 2026 г.

Метр квадратный\* BYN 6 028 \$ 2 060

Стоимость квартиры\* BYN 361 666 \$ 123 600

Площадь, м.кв. 60

Комнаты 3

Этаж 6

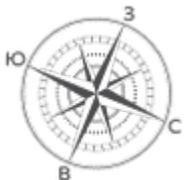
Подъезд 1

Дом Ситихаус 6.8

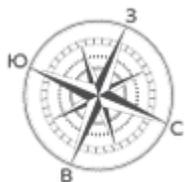
Отделка Без отделки

Срок сдачи 1 квартал 2026

## Квартира №23



## Квартира №23 на этаже



## Ситихаус 6.8



### ✕ Особенности Ситихауса

Дом будет построен по технологии «Префаб монолит»

4 подъезда 6-5-6-5 этажей. 89 квартир

Квартиры от 2 до 5 комнат

Планировки **классические** (с большой кухней 13 м<sup>2</sup>) и евроформата от 40 до 107 м<sup>2</sup>

Высота потолков 2,9. Мансардные квартиры - до 5,71 м.

Окна с подоконной частью 470-500 мм. Некоторые квартиры с окнами «в пол»

Квартиры с **остекленными** и неостекленными лоджиями

Во 2 подъезде во всех квартирах возведены перегородки и разведена электрика

## Ситихаус 6.8



### ✕ Входная Группа

- Помещение для мытья лап домашних животных
- Помещение для хранения колясок на 1 этаже
- Видеодомофон с доступом через мобильное приложение, видеонаблюдение в подъезде
- Удобная навигация, чат-доска
- Полки для book crossing
- Почтовые ящики со спам-отделением
- Безбарьерный вход

## Ситихаус 6.8 на генплане



## Ситихаус 6.8 в квартале Горный ручей



### ✕ Благоустройство Двора

Будет создано из сохраненных лесных деревьев, к которым в дополнение будут высажены кустарники и многолетние травы. И будет включать:

Площадка для детей от 1 до 7 лет с зоной отдыха для взрослых под навесом

Зоны для тихого отдыха

Вертикальные мини-огороды

Соседский центр с павильоном и барбекю для совместного время препровождения

Крытый велобокс для хранения велосипедов

Видеонаблюдение дворовой территории и по периметру группы домов

Закрытая огороженная территория без проезда автомобилей

## Выгодные условия покупки



### Кредиты

От 2% до 25 лет. Первоначальный взнос от 10%



### Рассрочка от застройщика

До 5 лет. Первоначальный взнос от 40 %



### Риэлт-услуги

Быстрый переезд, благодаря «А-100 Риэлт»

## Контакты



ЖК «Зеленая гавань»  
Бул. Зеленой гавани, 5



+375 (29) 644 60 15



Пн-пт:	09.00 - 20.00
Сб:	10.00 - 20.00
Вс:	10.00 - 18.00

Для максимального комфорта мы приглашаем вас на индивидуальную экскурсию. Ваш персональный менеджер ответит на все интересующие вопросы +375 (29) 644 60 15.