

# Квартира №63

В ПРОДАЖЕ

Информация актуальна на 26 июня 2026 г.

Метр квадратный\* \$ 1 782 **Б 5 017**

Стоимость квартиры\* \$ 180 820 **Б 509 097**

Площадь, м.кв. 101.47

Комнаты 3

Этаж 6

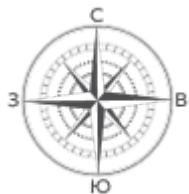
Подъезд 3

Дом Ситихаус 6.12

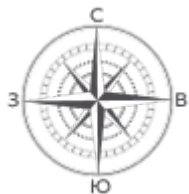
Отделка **Без отделки**

Особенности **Мансарда**

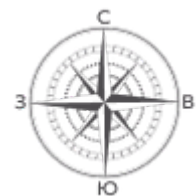
Срок сдачи 3 квартал 2026



# Квартира №63



# Квартира №63 на этаже



## Ситихаус 6.12



### ✕ Особенности Ситихауса

Монолитный дом комфорт-класса

3 подъезда 6-5-6 этажей

Квартиры от 2 до 5 комнат

Планировки евроформата от 40 до 121 м<sup>2</sup>

Часть квартир с кладовками в тех подполье

Высота потолков 2,7 м, в квартирах с мансардой переменная высота потолка до 6,6 м

Окна с подоконной частью высотой 500 мм, 1000 мм (в торце 1 секции), в санузлах – 800 мм, на антресолях 3 секции – 400 мм

Комбинация из открытых и остекленных балконов

## Ситихаус 6.12



### ✕ Входные Группы

- Помещение для мытья лап домашних животных
- Помещение для хранения колясок на 1 этаже
- Видеодомофон с доступом через мобильное приложение
- Удобная навигация, чат-доска
- Полки для book crossing
- Почтовые ящики со спам-отделением
- Безбарьерный вход

## Ситихаус 6.12 на генплане



## Ситихаус 6.12 в квартале Горный ручей



### ✖ Благоустройство Двора

Будет создано из сохранных лесных деревьев, к которым в дополнение будут высажены кустарники и многолетние травы. И будет включать:

Площадка для детей от 1 до 7 лет с навесом для отдыха взрослых

Несколько зон для тихого отдыха

Соседский центр с павильоном и участком для совместного времяпрепровождения

Крытый велобокс для хранения велосипедов

Территория двора сохраняет концепцию закрытой территории без автомобилей и парковок. Ограждение еврозабором высотой 1,6 м. Видеонаблюдение дворовой территории и по периметру группы домов.

## Контакты



ЖК «Зеленая гавань»  
Бул. Зеленой гавани, 5



+375 (29) 644 60 15



Пн-пт:	09.00 - 20.00
Сб:	10.00 - 20.00
Вс:	10.00 - 18.00

Для максимального комфорта мы приглашаем вас на индивидуальную экскурсию. Ваш персональный менеджер ответит на все интересующие вопросы +375 (29) 644 60 15.