

# Квартира №80

В ПРОДАЖЕ



Информация актуальна на 26 июня 2026 г.

Метр квадратный\* \$ 2071 **Б 5 846**

Стоимость квартиры\* \$ 135 795 **Б 383 323**

Площадь, м.кв. **65.57**

Комнаты **3**

Этаж **1**

Подъезд **3**

Дом **Ситихаус 7.12**

Отделка **White Box Basic**

Особенности **Гардеробная**

Особенности **Два санузла**

Срок сдачи **1 квартал 2027**

## Квартира №80





## Ситихаус 7.12



### ✕ Особенности Ситихауса

Дом комфорт-класса

Будет построен по технологии «Префаб монолит»

3 подъезда 7-8-6 этажей

Квартиры евро формата от 2 до 5 комнат

Планировки евроформата от 35 до 115 м<sup>2</sup>

Высота потолков 2,7 м, в квартирах с отделкой 2,62 м

Окна с подоконной частью высотой 500 мм (470 мм – на первом этаже)

Все балконы открытые

## Ситихаус 7.12



### ✕ Входные Группы

- Помещение для мытья лап домашних животных
- Помещение для хранения колясок на 1 этаже
- Видеодомофон с доступом через мобильное приложение
- Удобная навигация, чат-доска
- Полки для book crossing
- Почтовые ящики со спам-отделением
- Безбарьерный вход

## Ситихаус 7.12 на генплане



## Ситихаус 7.12 в квартале Земляничная поляна



### ✕ Благоустройство Двора

Площадка для детей от 1 до 7 лет с навесом для отдыха взрослых

Несколько зон для тихого отдыха

Мини-огороды

Соседский центр с павильоном и участком для совместного времяпрепровождения

Спортивная площадка-рядом в зеленом коридоре

Крытый велобокс для хранения велосипедов

Территория двора сохраняет концепцию закрытой территории без автомобилей и парковок. Ограждение еврозабором высотой 1,6 м. Видеонаблюдение дворовой территории и по периметру группы домов

## Отделка White Box Basic, квартира №80

Вид отделки, который предусматривает подготовку квартиры к чистовому ремонту и **полную отделку санузла**.

Квартиры с отделкой White Box Basic — это прекрасная возможность сэкономить время, средства и силы на самые трудозатратные ремонтные работы.

### Отделка White Box Basic включает:

#### Отделка стен:

доведение поверхностей стен в жилых комнатах, кухне и прихожей до высококачественного уровня, подготовка поверхностей, подходящая под дальнейшую оклейку обоями

#### Отделка санузла:

выполняется полная отделка санузла, укладка плитки (вы можете выбрать из 3 вариантов коллекции плитки), установка сантехники, монтаж розеток

#### Электромонтажные работы:

разводка электрики по всей квартире до мест размещения, установка розеток, выключателей и патронов с лампочками, прокладка ТВ-кабеля и интернет-кабеля



## Контакты



ЖК «Зеленая гавань»  
Бул. Зеленой гавани, 5



+375 (29) 644 60 15



Пн-пт:	09.00 - 20.00
Сб:	10.00 - 20.00
Вс:	10.00 - 18.00

Для максимального комфорта мы приглашаем вас на индивидуальную экскурсию. Ваш персональный менеджер ответит на все интересующие вопросы +375 (29) 644 60 15.