

# Квартира №17

В ПРОДАЖЕ



Информация актуальна на 5 июня 2026 г.

Метр квадратный\* \$ 2 807 **Б 7 938**

Стоимость квартиры\* \$ 118 165 **Б 334 099**

Площадь, м.кв. **42.09**

Комнаты **2**

Этаж **4**

Подъезд **1**

Дом **Ситихаус 7.13**

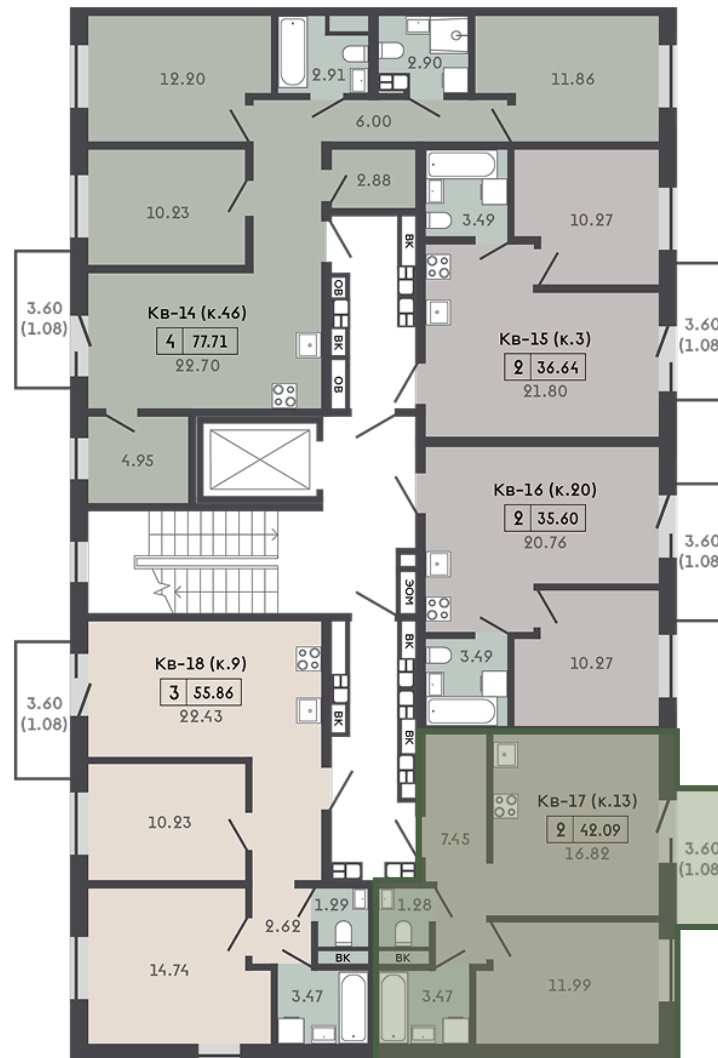
Отделка **Basic с кухней**

Срок сдачи **2 квартал 2027**

# Квартира №17



# Квартира №17 на этаже



## Ситихаус 7.13



### ✕ Особенности Ситихауса

Дом комфорт-класса

Будет построен по технологии «Префаб монолит»

3 подъезда 6-8-7 этажей

Квартиры евро формата от 2 до 5 комнат

Планировки евроформата от 35 до 153 м<sup>2</sup>

Высота потолков в квартирах без отделки 2,7 м (в квартирах 1 этажа 2,66 м), в квартирах с отделкой 2,62 м (в квартирах 1 этажа 2,58 м)

Окна с подоконной частью высотой 500 мм (470 мм – на первом этаже)

Все балконы открытые

# Ситихаус 7.13



## ✕ Входные Группы

- Помещение для мытья лап домашних животных
- Помещение для хранения колясок на 1 этаже
- Видеодомофон с доступом через мобильное приложение
- Удобная навигация, чат-доска
- Полки для book crossing
- Почтовые ящики со спам-отделением
- Безбарьерный вход

## Ситихаус 7.13 на генплане



## Ситихаус 7.13 в квартале Земляничная поляна



### ✕ Благоустройство Двора

Площадка для детей от 1 до 7 лет с навесом для отдыха взрослых

Несколько зон для тихого отдыха

Мини-огороды

Соседский центр с павильоном и участком для совместного времяпрепровождения

Спортивная площадка-рядом в зеленом коридоре

Крытый велобокс для хранения велосипедов

Территория двора сохраняет концепцию закрытой территории без автомобилей и парковок. Ограждение еврозабором высотой 1,6 м. Видеонаблюдение дворовой территории и по периметру группы домов

# Отделка Basic с кухней, квартира №17

Basic — это современное переосмысление стандартных решений

## Отделка Basic включает в себя:

### Интерьер жилых комнат

Пол — ламинат с фаской, 3 цвета на выбор, Стены выравниваются и оклеиваются обоями, 3 цвета на выбор, Потолок натяжной, с установкой ниши для штор, Современные межкомнатные двери

### Интерьер ванных комнат

Пол и стены — керамогранит, 3 цвета на выбор, Ванна, Унитаз подвесной, Полотенцесушитель, Подвесная тумба с накладным умывальником, Зеркало с подсветкой

### Интерьер кухни

Кухня угловая, Встроенный холодильник, Вытяжка, Духовка, Варочная панель, Встроенная посудомоечная машина, Верхние фасады до потолка, Скинали — белая плитка



## Контакты



ЖК «Зеленая гавань»  
Бул. Зеленой гавани, 5



+375 (29) 644 60 15



Пн-пт:	09.00 - 20.00
Сб:	10.00 - 20.00
Вс:	10.00 - 18.00

Для максимального комфорта мы приглашаем вас на индивидуальную экскурсию. Ваш персональный менеджер ответит на все интересующие вопросы +375 (29) 644 60 15.