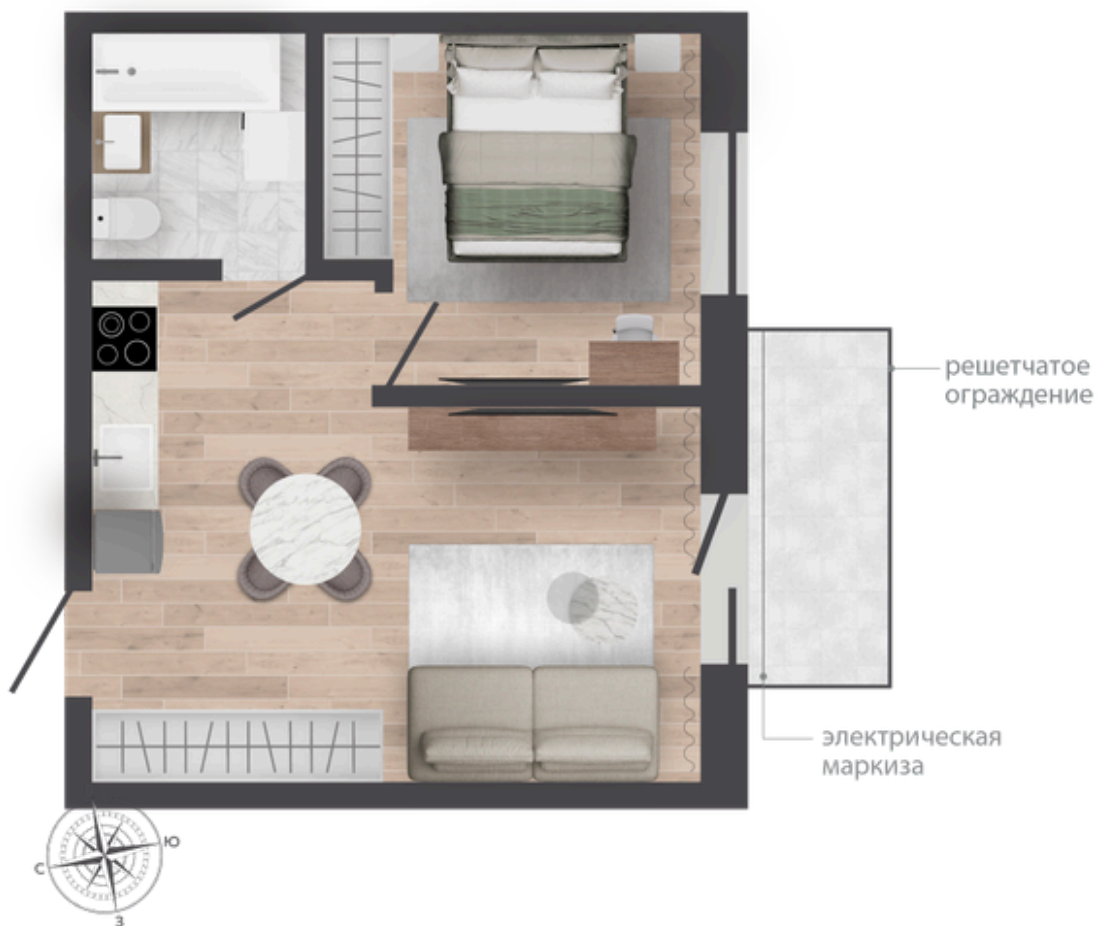


# Квартира №25

В ПРОДАЖЕ



Информация актуальна на 3 апреля 2026 г.

Метр квадратный\* BYN 7 544 **\$ 2 573**

Стоимость квартиры\* BYN 276 413 **\$ 94 275**

Площадь, м.кв. **36.64**

Комнаты **2**

Этаж **6**

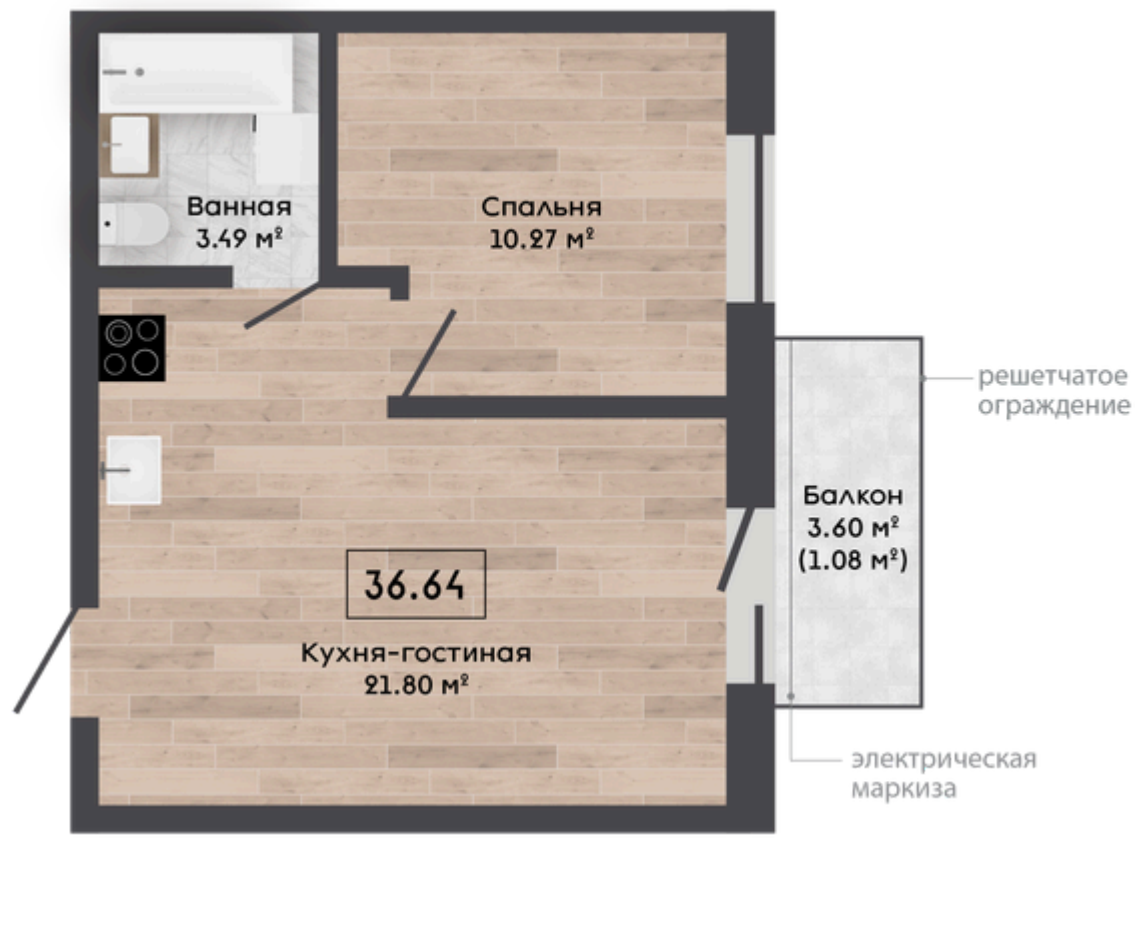
Подъезд **1**

Дом **Ситихаус 7.13**

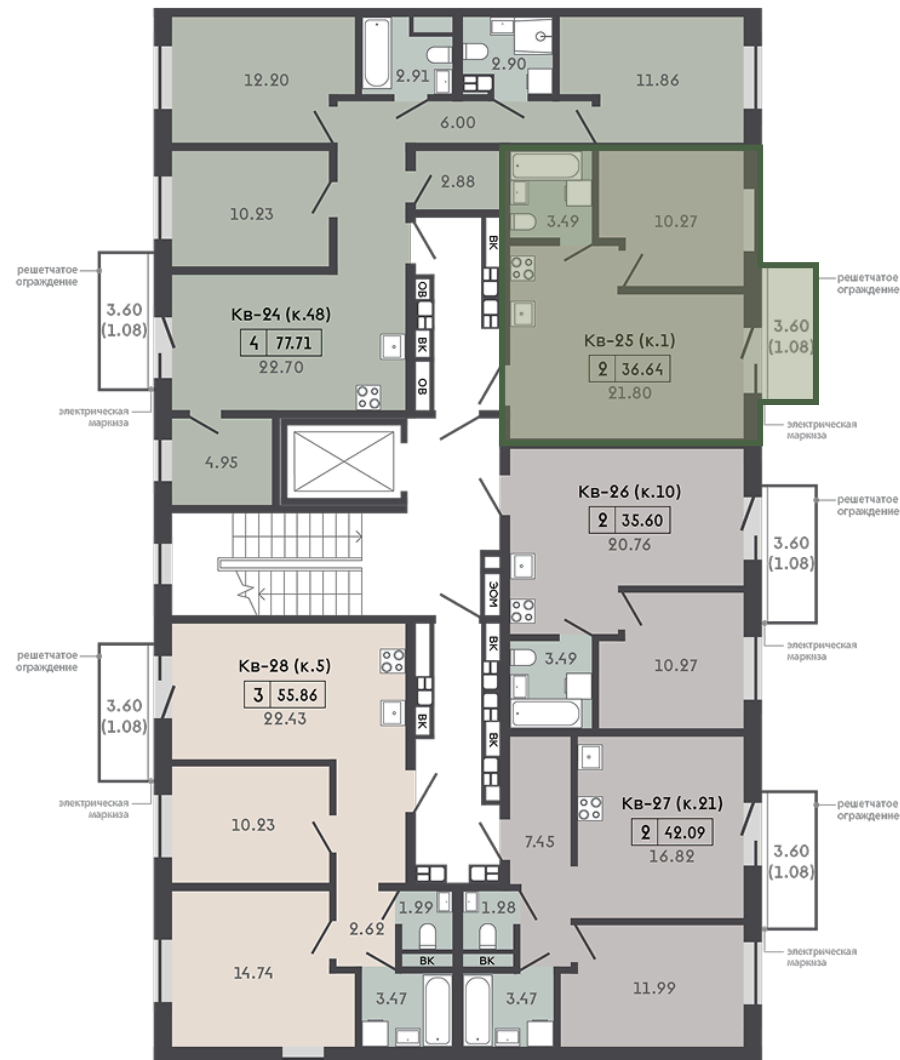
Отделка **White Box Basic**

Срок сдачи **2 квартал 2027**

## Квартира №25



# Квартира №25 на этаже



## Ситихаус 7.13



### ✕ Особенности Ситихауса

Дом комфорт-класса

Будет построен по технологии «Префаб монолит»

3 подъезда 6-8-7 этажей

Квартиры евро формата от 2 до 5 комнат

Планировки евроформата от 35 до 153 м<sup>2</sup>

Высота потолков в квартирах без отделки 2,7 м (в квартирах 1 этажа 2,66 м), в квартирах с отделкой 2,62 м (в квартирах 1 этажа 2,58 м)

Окна с подоконной частью высотой 500 мм (470 мм – на первом этаже)

Все балконы открытые

# Ситихаус 7.13



## ✕ Входные Группы

- Помещение для мытья лап домашних животных
- Помещение для хранения колясок на 1 этаже
- Видеодомофон с доступом через мобильное приложение
- Удобная навигация, чат-доска
- Полки для book crossing
- Почтовые ящики со спам-отделением
- Безбарьерный вход

## Ситихаус 7.13 на генплане



## Ситихаус 7.13 в квартале Земляничная поляна



### ✕ Благоустройство Двора

Площадка для детей от 1 до 7 лет с навесом для отдыха взрослых

Несколько зон для тихого отдыха

Мини-огороды

Соседский центр с павильоном и участком для совместного времяпрепровождения

Спортивная площадка-рядом в зеленом коридоре

Крытый велобокс для хранения велосипедов

Территория двора сохраняет концепцию закрытой территории без автомобилей и парковок. Ограждение еврозабором высотой 1,6 м. Видеонаблюдение дворовой территории и по периметру группы домов

## Отделка White Box Basic, квартира №25

Вид отделки, который предусматривает подготовку квартиры к чистовому ремонту и **полную отделку санузла.**

Квартиры с отделкой White Box Basic — это прекрасная возможность сэкономить время, средства и силы на самые трудозатратные ремонтные работы.

### Отделка White Box Basic включает:

#### Отделка стен:

доведение поверхностей стен в жилых комнатах, кухне и прихожей до высококачественного уровня, подготовка поверхностей, подходящая под дальнейшую окраску стен или оклейку обоями

#### Отделка санузла:

выполняется полная отделка санузла, укладка плитки (вы можете выбрать из 3 вариантов коллекции плитки), установка сантехники, монтаж розеток

#### Электромонтажные работы:

разводка электрики по всей квартире до мест размещения, установка розеток, выключателей и патронов с лампочками, прокладка ТВ-кабеля и интернет-кабеля



## Выгодные условия покупки



### Риэлт-услуги

Быстрый переезд, благодаря «А-100 Риэлт»



### Рассрочка от застройщика

До 5 лет. Первоначальный взнос от 40%



### Кредиты

От 4,50% до 25 лет. Первоначальный взнос от 10%

## Контакты



ЖК «Зеленая гавань»  
Бул. Зеленой гавани, 5



+375 (29) 644 60 15



Пн-пт:	09.00 - 20.00
Сб:	10.00 - 20.00
Вс:	10.00 - 18.00

Для максимального комфорта мы приглашаем вас на индивидуальную экскурсию. Ваш персональный менеджер ответит на все интересующие вопросы +375 (29) 644 60 15.