

# Квартира №38

В ПРОДАЖЕ

Информация актуальна на 15 июня 2026 г.

Метр квадратный\* \$ 2 120 **Б 5 876**

Стоимость квартиры\* \$ 277 020 **Б 767 762**



Площадь, м.кв. 130.67

Комнаты 4

Этаж 7

Подъезд 1

Дом Ситихаус 6.9

Отделка Без отделки

Особенности Мансарда

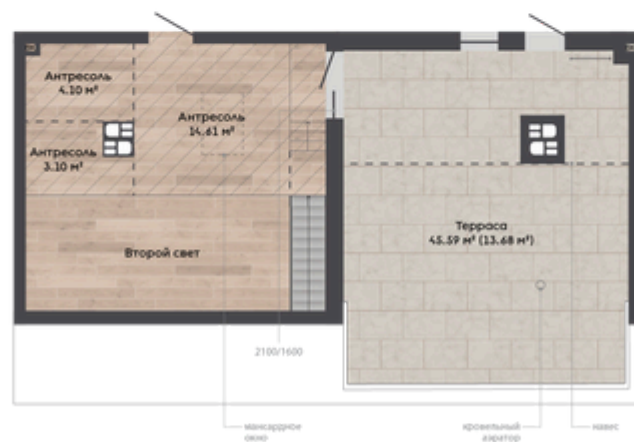
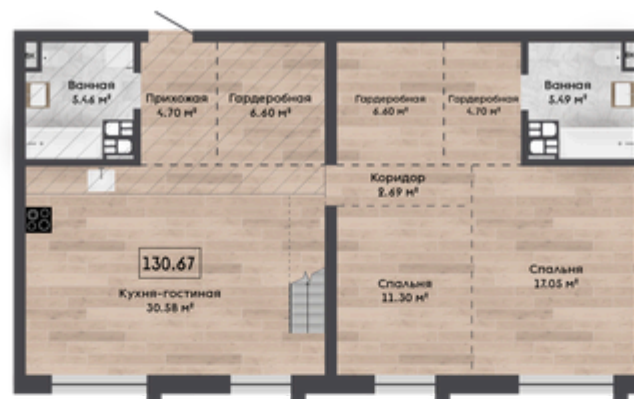
Особенности Терраса на крыше

Особенности Гардеробная

Особенности Два санузла

Срок сдачи 1 квартал 2027

# Квартира №38



## Квартира №38 на этаже



## Ситихаус 6.9



### ✕ Особенности Ситихауса

Монолитный дом комфорт-класса

1 подъезд 7 этажей

Квартиры евро формата от 2 до 5 комнат

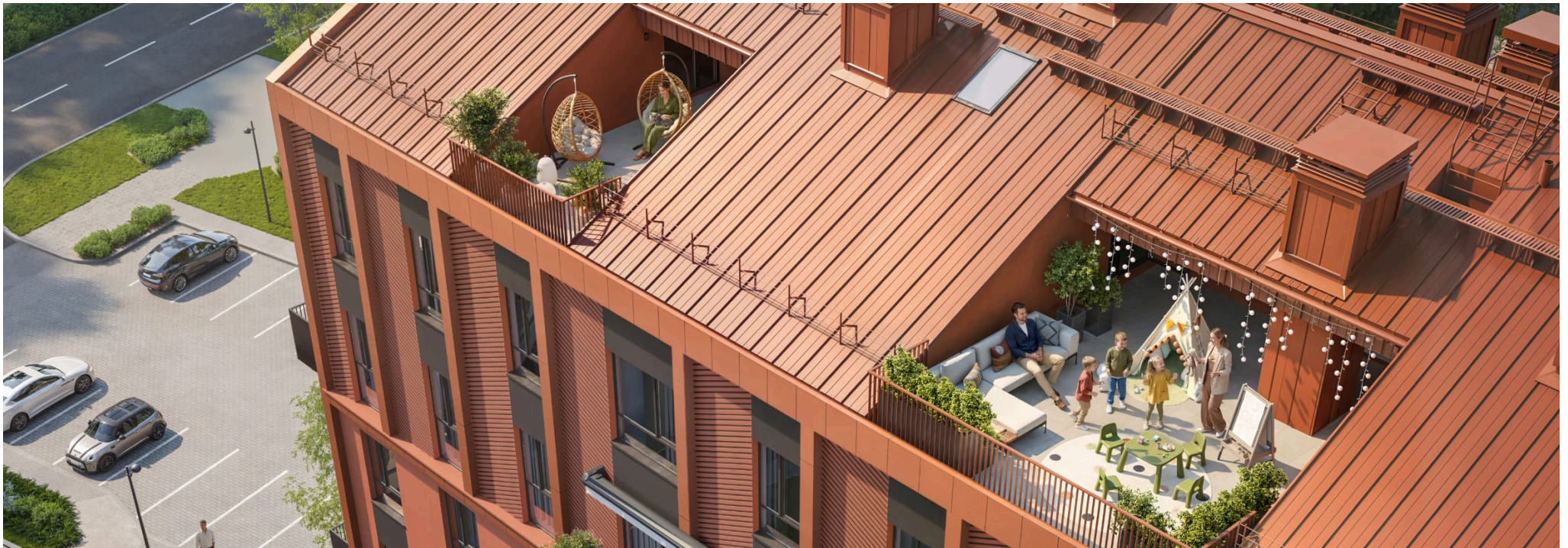
Планировки евроформата от 50 до 130 м<sup>2</sup>

Высота потолков 3 м, в мансардных квартирах переменная высота потолка

Окна с подоконной частью высотой 500 мм, часть окон на 2 и на 6 этаже в пол без подоконной части

Все балконы открытые

## Ситихаус 6.9



### ✕ Входные Группы

- Помещение для мытья лап домашних животных
- Помещение для хранения колясок на 1 этаже
- Видеодомофон с доступом через мобильное приложение
- Удобная навигация, чат-доска
- Полки для book crossing
- Почтовые ящики со спам-отделением
- Безбарьерный вход

## Ситихаус 6.9 на генплане



## Ситихаус 6.9 в квартале Горный ручей



### ✖ Благоустройство Двора

Площадка для детей от 1 до 7 лет

Несколько зон для тихого отдыха

Мини-огороды

Соседский центр с павильоном и участком для совместного времяпрепровождения

Крытые велобоксы для хранения велосипедов

Территория двора сохраняет концепцию закрытой территории без автомобилей и парковок. Ограждение еврозабором высотой 1,6 м. Видеонаблюдение дворовой территории и по периметру группы домов

## Контакты



ЖК «Зеленая гавань»  
Бул. Зеленой гавани, 5



+375 (29) 644 60 15



Пн-пт:	09.00 - 20.00
Сб:	10.00 - 20.00
Вс:	10.00 - 18.00

Для максимального комфорта мы приглашаем вас на индивидуальную экскурсию. Ваш персональный менеджер ответит на все интересующие вопросы +375 (29) 644 60 15.