

Квартира №44

В ПРОДАЖЕ



Информация актуальна на 16 июля 2026 г.

Метр квадратный* \$ 2 890 **Б 8 276**

Стоимость квартиры* \$ 113 982 **Б 326 421**

Площадь, м.кв. 39.44

Комнаты 2

Этаж 4

Подъезд 2

Дом Ситихаус 7.11

Отделка Basic

Срок сдачи 3 квартал 2027

Квартира №44



Ситихаус 7.11



✕ Особенности Ситихауса

Дом комфорт-класса, будет построен по технологии «Префаб монолит»

3 подъезда 7-6-8 этажей, квартиры евро формата от 2 до 4 комнат, площадью от 35,78 до 122,30 м²

Высота потолков в квартирах без отделки 2,7 м (в квартирах 1 этажа 2,67 м), в квартирах с отделкой в диапазоне 2,59-2,62 м

Окна с подоконной частью высотой 500 мм (в квартирах 1 этажа 470 мм)

Открытые балконы, кладовые для всех квартир

Внешне дом будет перекликаться со стилистикой всего квартала. Фасады выполнят в бежевом, золотистом и сером оттенках, что создаст ощущение березовой рощи. Одна из секций будет с необычным паттерном в виде листочков, которые подчеркнут природную основу района, а фасады дома будут украшать зеленые декоративные виноградники.

Ситихаус 7.11



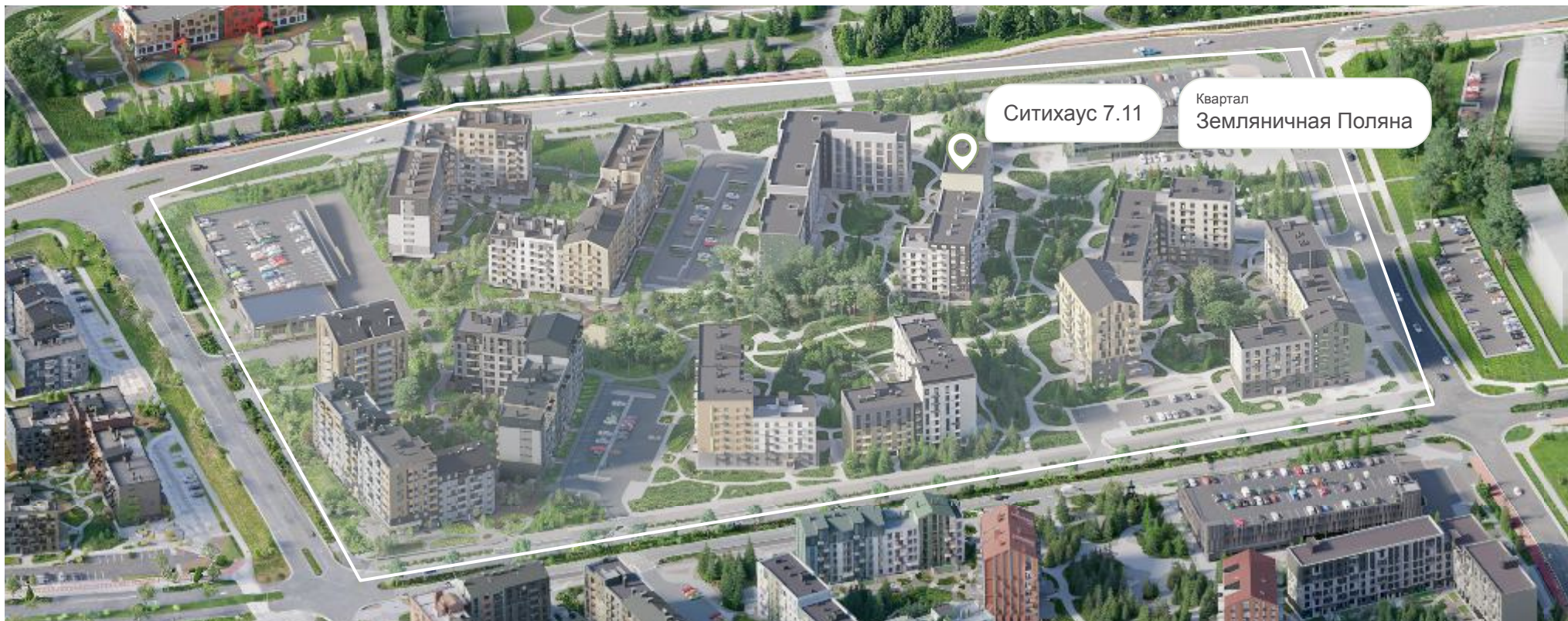
✕ Входные Группы

- Помещение для мытья лап домашних животных
- Помещение для хранения колясок на 1 этаже
- Видеодомофон с доступом через мобильное приложение
- Удобная навигация, чат-доска
- Полки для book crossing
- Почтовые ящики со спам-отделением
- Безбарьерный вход

Ситихаус 7.11 на генплане



Ситихаус 7.11 в квартале Земляничная поляна



✕ Благоустройство Двора

Площадка для детей от 1 до 7 лет с навесом для отдыха взрослых

Несколько зон для тихого отдыха

Мини-огороды

Соседский центр с павильоном и участком для совместного времяпрепровождения

Крытый велобокс для хранения велосипедов

Территория двора сохраняет концепцию закрытой территории без автомобилей и парковок. Ограждение еврозабором высотой 1,6 м. Видеонаблюдение дворовой территории и по периметру группы домов

Отделка Basic, квартира №44

Basic — это современное переосмысление стандартных решений

Отделка Basic включает в себя:

Интерьер жилых комнат

Пол- ламинат с фаской, 3 цвета на выбор, Стены выравниваются и оклеиваются обоями, 3 цвета на выбор, Потолок натяжной, с установкой ниши для штор, Современные межкомнатные двери

Интерьер ванных комнат

Пол и стены- керамогранит, 3 цвета на выбор, Ванна, Унитаз подвесной, Полотенцесушитель, Подвесная тумба с накладным умывальником, Зеркало с подсветкой



Контакты



ЖК «Зеленая гавань»
Бул. Зеленой гавани, 5



+375 (29) 644 60 15



Пн-пт:	09.00 - 20.00
Сб:	10.00 - 20.00
Вс:	10.00 - 18.00

Для максимального комфорта мы приглашаем вас на индивидуальную экскурсию. Ваш персональный менеджер ответит на все интересующие вопросы +375 (29) 644 60 15.