



УТВЕРЖДЕНО

Общим собранием участников

ООО «Зелёная гавань»

25.06.2021 (Протокол № 13/21)

Изменение

в ПРОСПЕКТ ЭМИССИИ ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ СОРОК ЧЕТВЁРТОГО ВЫПУСКА ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЗЕЛЁНАЯ ГАВАНЬ» (ООО «Зелёная гавань»)

1. Абзац четвёртый пункта 1.4 Проспекта эмиссии жилищных облигаций сорок четвёртого выпуска Общества с ограниченной ответственностью «Зелёная гавань» (далее по тексту - Проспект), утвержденного Общим собранием участников Общества с ограниченной ответственностью «Зелёная гавань» (далее по тексту – Эмитент) 18.11.2020 (протокол № 23/20), изложить в следующей редакции:

«расчетные счета в белорусских рублях для зачисления денежных средств: № BY89ALFA30122677320010270000 в ЗАО «Альфа-Банк» (адрес банка: Республика Беларусь, г. Минск, ул. Сурганова, 43-47, БИК/BIC ALFABY2X), № BY93AEBK30120047705500000001 в ЗАО «БТА Банк» (адрес банка: Республика Беларусь, г. Минск, ул. Веры Хоружей, 20-2, БИК/BIC AEBKBY2X), № BY98AKBB30120000103710000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» (адрес банка: Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Дзержинского, 18, БИК/BIC AKBBBY2X), № BY38OLMP30120001123970000933 в ОАО «Белгазпромбанк» (адрес банка: Республика Беларусь, г. Минск, ул. Притыцкого, 60/2, БИК/BIC OLMPBY2X);».

2. Части двенадцатую и тринадцатую пункта 2.5 Проспекта изложить в следующей редакции:

«Строительство объекта жилищного строительства осуществляется на земельном участке с кадастровым номером 623683400001000872 площадью 220,5697 га, предоставленном Эмитенту в постоянное пользование.

Документы, удостоверяющие право Эмитента на земельный участок:

- свидетельство (удостоверение) № 600/1920-430 от 14.06.2021 о государственной регистрации, выданное РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру».

3. Часть третью пункта 2.8 Проспекта изложить в следующей редакции:

«Размещение (открытая продажа) Облигаций осуществляется по цене, определяемой Эмитентом в зависимости от ситуации на рынке строительства и недвижимости на момент продажи Облигаций, а также исходя из соотношения спроса и предложения на рынке ценных бумаг. Эмитент осуществляет размещение (открытую продажу) Облигаций самостоятельно ежедневно (за исключением государственных праздников и праздничных дней, установленных и объявленных нерабочими в соответствии с законодательством Республики Беларусь) с 09.00 до 20.00 в рабочие дни, с 10.00 до 20.00 в субботу и с 10.00 до 18.00 в воскресенье по адресу: 223050, Республика Беларусь, Минская область, Минский район, Колодищанский с/с, аг. Колодищи, б-р Зелёной Гавани, 2А. Эмитент и лицо, намеревающееся приобрести Облигации, в течение срока их размещения вправе определить иные место, день и время размещения Облигаций такому лицу.».

4. Остальные пункты Проспекта остаются неизменными.

Заместитель директора по юридическим
вопросам управляющей организации
Эмитента

Лежнёва Наталия
Владимировна

Главный бухгалтер Эмитента

Сорокина Антонина
Петровна