



УТВЕРЖДЕНО
Общим собранием участников
ООО «Зелёная гавань»
30.10.2020 (Протокол № 20/20)

Изменение
в ПРОСПЕКТ ЭМИССИИ ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ ДВАДЦАТЬ ДЕВЯТОГО
ВЫПУСКА ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЗЕЛЁНАЯ
ГАВАНЬ»
(ООО «Зелёная гавань»)

1. Первый абзац подпункта 2.6.1 пункта 2.6 Проспекта эмиссии жилищных облигаций двадцать девятого выпуска Общества с ограниченной ответственностью «Зелёная гавань» (далее по тексту - Проспект), утвержденного Общим собранием участников Общества с ограниченной ответственностью «Зелёная гавань» (далее по тексту – Эмитент) 30.06.2020 (протокол № 13/20), изложить в следующей редакции:

«2.6.1. Исполнение обязательств Эмитента по Облигациям обеспечивается последующим залогом недвижимого имущества – капитального строения с инвентарным номером 500/С-56984, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Казимировская, 39, назначение – Сооружение специализированное автомобильного транспорта и автодорожного хозяйства, наименование – Автозаправочная станция с автомойкой (свидетельство (удостоверение) № 500/1840-1461 о государственной регистрации от 04.09.2020) (далее по тексту – Предмет залога). Предмет залога принадлежит на праве собственности Обществу с ограниченной ответственностью «Фиока» (УНП 691585753, 223053, Минская область, Минский район, Боровлянский с/с, деревня Боровая, здание административных помещений, кабинет № 8) (далее по тексту – Залогодатель). Между Эмитентом и Залогодателем заключено соглашение о предоставлении обеспечения исполнения обязательств по Облигациям ООО «Зелёная гавань» от 30.06.2020 и дополнительное соглашение №1 от 30.10.2020 к нему. Стоимость Предмета залога составляет 10 447 000,00 (десять миллионов четыреста сорок семь тысяч) белорусских рублей согласно заключению об оценке № 07/04 от 20.05.2020, дата оценки – 10.04.2020.».

2. В части первой подпункта 2.6.2 пункта 2.6 Проспекта слова «(права хозяйственного ведения)» исключить.

3. Остальные пункты Проспекта остаются неизменными.

Директор управляющей организации
Эмитента



Шевлик Светлана
Викторовна

Главный бухгалтер Эмитента

Сорокина Антонина
Петровна

Представитель по доверенности Общества с
ограниченной ответственностью «Фиока»
(от имени лица, предоставившего
обеспечение)



Матвейенок Надежда
Владимировна