

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНСНа _____
30 сентября 2023 года

Организация	ООО "Зеленая гавань"
Учетный номер плательщика	691797838
Вид экономической деятельности	41100, 68200, 81300
Организационно-правовая форма	ООО
Орган управления	управляющая организация
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	Минская обл., Минский р-н, д.Боровая, д.7, каб.23

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 30 сентября 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	2 338	2 048
Нематериальные активы	120	92	92
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	3 546	944
Долгосрочные финансовые вложения	150	14 334	13 530
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	3 327	3 329
Прочие долгосрочные активы	180	1 315	2 314
ИТОГО по разделу I	190	24 952	22 257
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	8 752	17 894
в том числе:			
материалы	211	655	751
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	8 097	17 143
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	34 750	26 833
Расходы будущих периодов	230	8 325	2 061
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	548	711
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	8 506	2 744
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	11 394	2 393
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	72 275	52 636
БАЛАНС	300	97 227	74 893

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 30 сентября 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	5 710	5 710
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	380	380
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	9 049	9 049
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	(1 840)	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	13 299	15 139
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	7 736	20 083
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	16 259	12 510
ИТОГО по разделу IV	590	23 995	32 593
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	33 908	11 950
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	26 025	15 211
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	4 657	6 865
по авансам полученным	632	17 037	7 888
по налогам и сборам	633	80	333
по социальному страхованию и обеспечению	634	98	63
по оплате труда	635	106	58
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	4 047	4
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	59 933	27 161
БАЛАНС	700	97 227	74 893

Руководитель

(подпись)

Главный бухгалтер

(подпись)

Цвирко С.И.

(инициалы, фамилия)

Сорокина А.П.

(инициалы, фамилия)

24 октября 2023 г.

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - сентябрь 2023 года

Организация	ООО "Зеленая гавань"
Учетный номер плательщика	691 797 838
Вид экономической деятельности	41100, 68200, 81300
Организационно-правовая форма	ООО
Орган управления	управляющая организация
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	Минская обл., Минский р-н, д.Боровая, д.7, каб.23

Наименование показателей	Код строки	За январь - сентябрь 2023 года	За январь - сентябрь 2022 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	30 879	3 613
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(26 376)	(2 813)
Валовая прибыль	030	4 503	800
Управленческие расходы	040	(621)	(293)
Расходы на реализацию	050	(3 287)	(606)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	595	(99)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	1 084	3 924
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(6 877)	(7 567)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	(5 198)	(3 742)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	23	73
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	23	73
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(32)	(2)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(1)	(2)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(31)	-
Доходы по финансовой деятельности	120	3 638	2 875
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	593	2 875
прочие доходы по финансовой деятельности	122	3 045	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(271)	(2 840)
в том числе:			
проценты к уплате	131	-	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(199)	(2 819)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(72)	(21)

Наименование показателей	Код строки	За январь - сентябрь	За январь - сентябрь
		2023 года	2022 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	3 358	106
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	(1 840)	(3 636)
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	(1 840)	(3 636)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	(1 840)	(3 636)
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

(подпись)

Цвирко С.И.

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)

Сорокина А.П.

(инициалы, фамилия)

24 октября 2023 г.

ИНФОРМАЦИЯ
об эмитенте облигаций и его деятельности
 по состоянию на 01.10.2023

1. Учетный номер плательщика (УНП)

691797838

Полное наименование эмитента

Общество с ограниченной ответственностью "Зелёная гавань"

Сокращенное наименование эмитента

ООО "Зелёная гавань"

Местонахождение эмитента (местонахождение , почтовый адрес, телефон, факс (с международным кодом)	Адрес электронной почты
223053, Республика Беларусь, Минская область, Минский район, Боровлянский с/с, д. Боровая, дом 7, кабинет 23, телефон/факс: +375 17 233 33 33	a-100@a-100.by

2. Отдельные показатели деятельности эмитента облигаций:

Наименование показателя	Единица измерения	На отчетную дату	На аналогичную дату прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	30879	3613
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	26376	2813
Валовая прибыль	тысяч рублей	4503	800
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	тысяч рублей	-5198	-3742
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	3358	106
Прибыль (убыток) до налогообложения	тысяч рублей	-1840	-3636
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	-	-
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	-1840	-3636

3. Аудиторское заключение по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности
 подготовлено:

13 марта 2023 г.

Аудит проведен (наименование аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя - фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)); местонахождение аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя - место жительства); дата государственной регистрации, регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

ООО "Аудиторский центр "Эрудит", 220083, Республика Беларусь г. Минск, пр-т газеты Правда, 11Б, каб. 21, дата государственной регистрации - 26.04.2010, регистрационный номер в ЕГР - 191404329

Период, за который проводился аудит:

2022 год

Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской и (или) финансовой отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской и (или) финансовой отчетности - сведения о данных нарушениях:

Годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ООО "Зелёная гавань" по состоянию на 31.12.2022

Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности в полном объеме:

17.04.2023 - ЕПФР, сайт эмитента

Руководитель



(подпись)

С.И. Цвирко

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер либо руководитель организации или индивидуальный предприниматель, оказывающие эмитенту услуги по ведению бухгалтерского учета и составлению бухгалтерской и (или) финансовой отчетности



(подпись)

А.П. Сорокина

(инициалы, фамилия)

Лицо, ответственное за подготовку отчета



(подпись)

А.А.Илюк

(должность, инициалы, фамилия, телефон)

30 октября 2023 г.